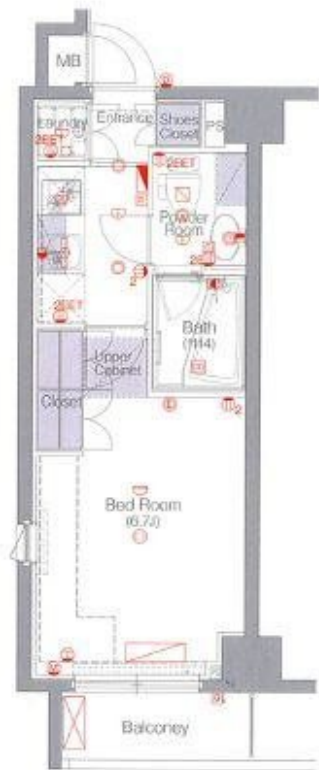


FOR RENT

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,二重床構造,陽当たり良好,外壁タイル張り



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	74,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	1.5ヶ月
交通	都営浅草線 馬込駅 徒歩5分 都営浅草線 西馬込駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都大田区南馬込1丁目		
建物名・部屋番号	ヴォーガコルテ馬込アジュールコート		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	22.15㎡	向き	北東
築年月	2012年1月下旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:44,000円 鍵交換費:27,500円 P I Mサポートクラブ:23,000円 契約事務手数料:11,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料は総賃料等の30%~ 2年目以降1年毎に10,000円		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
備考	・保証金⇒契約時償却 ・P I Mサポートクラブ(2年間)⇒保険料16,000円(2年間)含む ・法人契約⇒敷1・礼2に変更 ・更新料:新賃料の1ヵ月分 ・更新事務手数料:0.5ヵ月 ・短期解約違約金:1年未満で賃料1ヶ月分 ・ペット飼育時:保証金1ヵ月追加		

情報更新日 2024年5月2日

No.17040131

東京都知事(4)第87852号

公益社団法人全日本不動産協会,公益社団法人不動産保証協会,公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟



「THE SHOP」アーバネスト(株)赤坂本店

東京都港区赤坂3丁目15番5号

TEL:0120-975-212

E-mail: theshop-a@urbanest.co.jp

URL: http://www.urbanest-a.com/

FAX:03-5575-9140



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%