

FOR RENT

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイン



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	87,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	1ヶ月
交通	東急大井町線 上野毛駅 徒歩7分 東急大井町線 等々力駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都世田谷区上野毛1丁目		
建物名・部屋番号	ヴォーガコルテ上野毛		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.76㎡	向き	南
築年月	2018年1月下旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:44,000円 PIMサポートクラブ:23,000円 契約事務手数料:11,000円 鍵交換費:27,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 友人同士相談		
保証会社	必須 初回保証委託料は総賃料等の30%~ 2年目以降1年毎に10,000円		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン, エアコン,ガスキッチン		
備考	・保証金⇒契約時償却 ・PIMサポートクラブ(2年間)⇒保険料16,000円(2年間)含む ・法人契約⇒敷1・礼2に変更 ・更新料:新賃料の1ヵ月分 ・更新事務手数料:0.5ヵ月 ・短期解約違約金:1年未満で賃料1ヶ月分 ・ペット飼育時:保証金1ヵ月追加		

情報更新日 2024年5月2日

No.18012159

東京都知事(4)第87852号

公益社団法人全日本不動産協会,公益社団法人不動産保証協会,公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟



「THE SHOP」アーバネスト(株)赤坂本店

東京都港区赤坂3丁目15番5号

TEL:0120-975-212

FAX:03-5575-9140

E-mail: theshop-a@urbanest.co.jp

URL: http://www.urbanest-a.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%