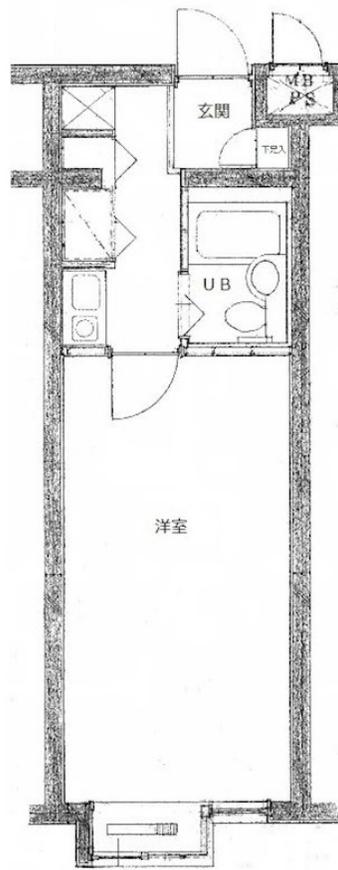


# FOR RENT

オートロック,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,市街地に近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	58,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	1ヶ月
交通	東急東横線 自由が丘(東急)駅 徒歩6分 東急目黒線 奥沢駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都目黒区緑が丘2丁目		
建物名・部屋番号	エトワール自由が丘		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	20.58㎡	向き	南
築年月	1989年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 44,000円 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 27,500円 PIMサポートクラブ: 23,000円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料は総賃料等の30% ~ 2年目以降1年毎に10,000円		
設備	B S, インターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, フローリング,		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・保証金 契約時償却</li> <li>・P I Mサポートクラブ(2年間) 保険料16,000円(2年間)含む</li> <li>・法人契約 敷1・礼2に変更</li> <li>・更新料: 新賃料の1ヵ月分</li> <li>・更新事務手数料: 0.5ヵ月</li> <li>・短期解約違約金: 1年未満で賃料1ヶ月分 深夜電力</li> </ul>		

情報更新日 2024年5月2日

No.0000007672

東京都知事(4)第87852号

公益社団法人全日本不動産協会, 公益社団法人不動産保証協会, 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟



## 「THE SHOP」アーバネスト(株)赤坂本店

東京都港区赤坂3丁目15番5号

TEL:0120-975-212

FAX:03-5575-9140

E-mail: theshop-a@urbanest.co.jp

URL: http://www.urbanest-a.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%