

FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光,ディンプルキー,角住戸,寝室 1 0 畳以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,リバーサイド,駅まで平坦,外壁
タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,管理室,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	74,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	1ヶ月
交通	東急東横線 綱島駅 徒歩4分 東急新横浜線 新綱島駅 徒歩5分		
物件所在地	神奈川県横浜市港北区綱島西2丁目		
建物名・部屋番号	ダイアパレス綱島		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	38.63㎡	向き	南
築年月	1982年8月	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 ルームクリーニング費: 60,500円 PIMサポートクラブ: 23,000円 事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料は総賃料等の30% 2年目以降1年毎に10,000円		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シュュー		
備考	・保証金 契約時償却 ・PIMサポートクラブ(2年間) 保険料16,000円(2年間)含む ・法人契約 敷1・礼2に変更 ・更新料: 新賃料の1ヵ月分 ・更新事務手数料: 0.5ヵ月 ・短期解約違約金: 1年未満で賃料1ヶ月分		

情報更新日 2024年5月2日

No.0000010848

東京都知事(4)第87852号

公益社団法人全日本不動産協会,公益社団法人不動産保証協会,公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟



「THE SHOP」アーバネスト(株)赤坂本店

東京都港区赤坂3丁目15番5号

TEL:0120-975-212

FAX:03-5575-9140

E-mail: theshop-a@urbanest.co.jp

URL: http://www.urbanest-a.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%