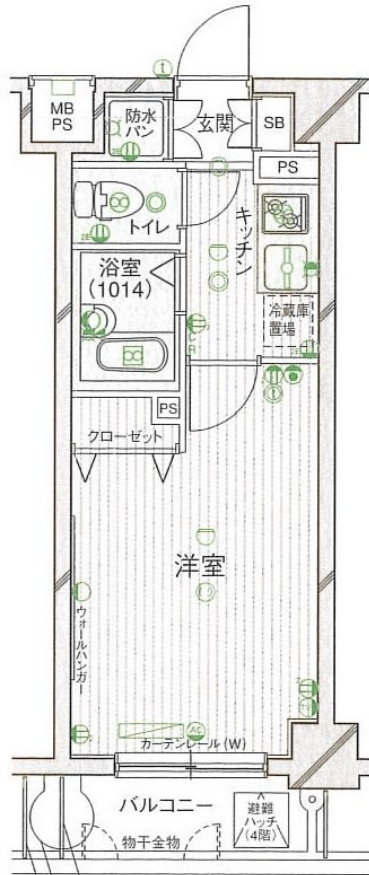


FOR RENT

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,駅前,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	84,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	1.5ヶ月
交通	中央線 高円寺駅 徒歩1分 中央線 中野(東京)駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
建物名・部屋番号	パークウェル高円寺駅前		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	21.2㎡	向き	東
築年月	2002年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 ルームクリーニング費: 44,000円 契約事務手数料: 11,000円 P I Mサポートクラブ: 23,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料は総賃料等の30% 2年目以降1年毎に10,000円		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
備考	・保証金 契約時償却 ・P I Mサポートクラブ(2年間) 保険料16,000円(2年間)含む ・法人契約 敷1・礼2に変更 ・更新料: 新賃料の1ヵ月分 ・更新事務手数料: 0.5ヵ月 ・短期解約違約金: 1年未満で賃料1ヶ月分		

情報更新日 2024年5月19日

No.0000011157



東京都知事(4)第87852号

公益社団法人全日本不動産協会, 公益社団法人不動産保証協会, 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟

「THE SHOP」アーバネスト(株)赤坂本店

東京都港区赤坂3丁目15番5号

TEL:0120-975-212

FAX:03-5575-9140

E-mail: theshop-a@urbanest.co.jp

URL: http://www.urbanest-a.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%