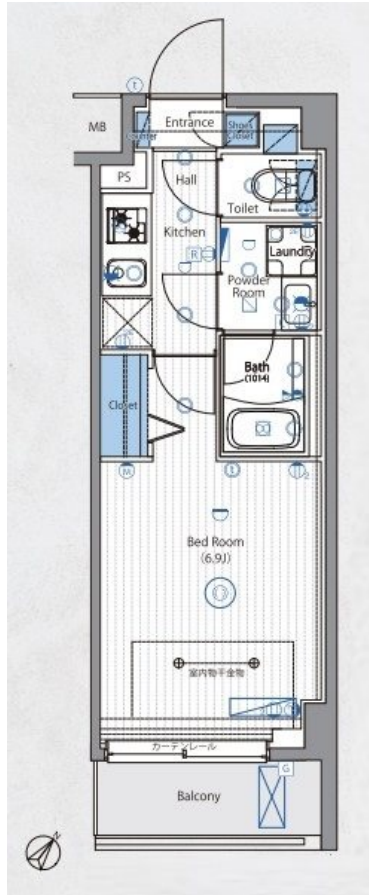


24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,500円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	1ヶ月
交通	東急田園都市線 田奈駅 徒歩1分 横浜線 長津田駅 徒歩17分		
物件所在地	神奈川県横浜市青葉区田奈町		
建物名・部屋番号	ヴォーガコルテ横浜青葉		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	22.37㎡	向き	南東
築年月	2024年5月下旬	入居時期	2024年6月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費：44,000円 PIMサポートクラブ：23,000円 契約事務手数料：11,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料は総賃料等の30%～ 2年目以降1年毎に10,000円		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン, ウォークインクローゼット		
備考	・保証金⇒契約時償却 ・P I Mサポートクラブ (2年間) ⇒保険料16,000円 (2年間) 含む ・法人契約⇒敷1・礼2に変更 ・更新料：新賃料の1ヵ月分 ・更新事務手数料：0.5ヵ月 ・短期解約違約金：1年未満で賃料1ヶ月分 ・ペット飼育時：保証金1ヵ月追加 ・駐輪場：登録使用料2,000円/2年		

情報更新日 2024年5月18日

No.0000011256

東京都知事 (4) 第87852号

公益社団法人全日本不動産協会,公益社団法人不動産保証協会,公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟



「THE SHOP」 アーバネスト(株)赤坂本店

東京都港区赤坂3丁目15番5号

TEL:0120-975-212

FAX:03-5575-9140

E-mail : theshop-a@urbanest.co.jp

URL : http://www.urbanest-a.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%