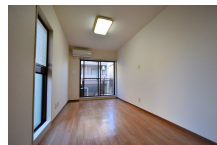
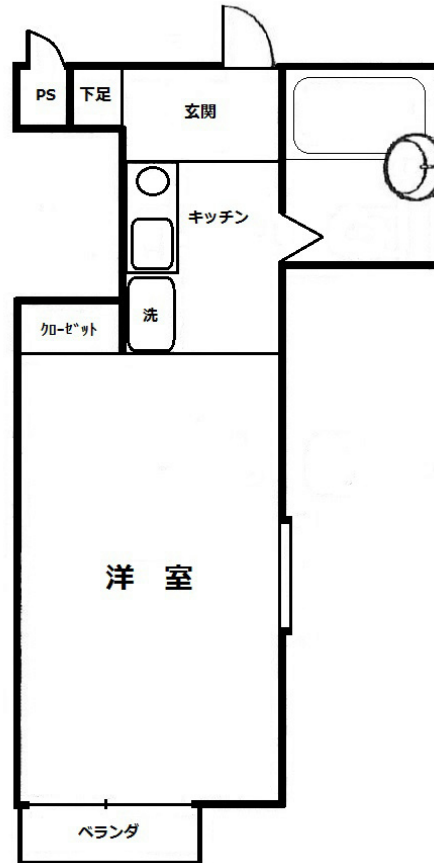


FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	57,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	京王線 八幡山駅 徒歩3分 京王線 上北沢駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢4丁目		
建物名・部屋番号	マイステージ上北沢		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	18.04㎡	向き	東
築年月	1992年6月	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 38,500円 鍵交換費: 27,500円 契約事務手数料: 11,000円 PIMサポートクラブ: 23,000円 [備考] ・短期解約違約金: 1年未満で賃料の1.5ヶ月分 2年未満で賃料の0.75ヶ月分		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料は総賃料等の30% 2年目以降1年毎に10,000円		
設備	IHキッチンヒーター,インターホン,エアコン,クッションフロア,クローゼット,シャワー,シューズボ		
備考	・PIMサポートクラブ(2年間) 保険料16,000円(2年間)含む ・法人契約 敷1・礼2に変更 ・短期解約違約金: 1年未満で賃料の1.5ヶ月分 2年未満で賃料の0.75ヶ月分 ・フリーレントは賃料のみ(月初以外の契約開始の場合、翌月1ヶ月の賃料のみフリーレント対象とする)		

情報更新日 2024年5月17日

No.16012312

東京都知事(4)第87852号

公益社団法人全日本不動産協会,公益社団法人不動産保証協会,公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟



「THE SHOP」アーバネスト(株)赤坂本店

東京都港区赤坂3丁目15番5号

TEL:0120-975-212

FAX:03-5575-9140

E-mail: theshop-a@urbanest.co.jp

URL: http://www.urbanest-a.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%