

FOR RENT

2F以上,オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,管理室



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	64,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	1ヶ月
交通	東急東横線 綱島駅 徒歩7分 横浜市営グリーンライン 日吉本町駅 徒歩20分		
物件所在地	神奈川県横浜市港北区綱島西2丁目		
建物名・部屋番号	ナイスアーバンスピリッツ綱島		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	20.16㎡	向き	西
築年月	1992年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 PIMサポートクラブ: 23,000円 契約事務手数料: 11,000円 ルームクリーニング費: 44,000円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料は賃料等の30% ~ 2年目以降1年毎に10,000円		
設備	24時間換気システム, B S, インターホン, エアコン, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット, システ		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・保証金 契約時償却 ・PIMサポートクラブ(2年間) 保険料16,000円(2年間)含む ・法人契約 敷1・礼2に変更 ・更新料: 新賃料の1ヵ月分 ・更新事務手数料: 0.5ヵ月 ・短期解約違約金: 1年未満で賃料1ヶ月分 		

情報更新日 2024年5月18日

No.2009

東京都知事(4)第87852号
公益社団法人全日本不動産協会, 公益社団法人不動産保証協会, 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟



「THE SHOP」アーバネスト(株)赤坂本店

東京都港区赤坂3丁目15番5号
TEL:0120-975-212 FAX:03-5575-9140
E-mail: theshop-a@urbanest.co.jp
URL: http://www.urbanest-a.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%