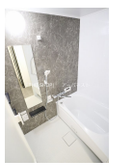
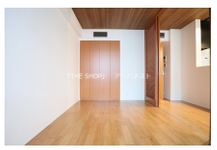
# FOR RENT

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,管理室,メールボックス





| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 278,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 18,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東京メトロ千代田線　赤坂（東京）駅　徒歩2分<br>都営大江戸線　六本木駅　徒歩13分 | | |
| 物件所在地 | 東京都港区赤坂６丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | シティテラス赤坂 | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 2階 | | |
| 専有面積 | 49.87㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2001年3月 | 入居時期 | 2024年4月中旬予定 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有　18,000円　24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料　1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代：38,500円　プレミアデスク：16,500円　害虫バリア：16,500円　契約時ルームクリーニング費：52,030円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：月額総賃料の50%　月次保証料：月額総賃料の1.5% | | |
| 設備 | ２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,システム | | |
| 備考 | ※１年未満解約時違約金・短期解約違約金：1年未満1ヶ月<br>・プレミアデスク代の中に登録料4,400円（税込）含む<br>・大手法人契約・礼金1ヶ月積み増しで諸条件相談可<br>・駐輪場：ステッカー代1,100円（税込み）あり | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月11日

No.0000011083


東京都知事（4）第87852号
公益社団法人全日本不動産協会,公益社団法人不動産保証協会,公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟

「THE SHOP」 アーバネスト㈱赤坂本店

東京都港区赤坂３丁目１５番５号
TEL:0120-975-212　　FAX:03-5575-9140
E-mail : theshop-a@urbanest.co.jp
URL : http://www.urbanest-a.com/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：1001558　　物件管理コード：1117457275600000022990

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。