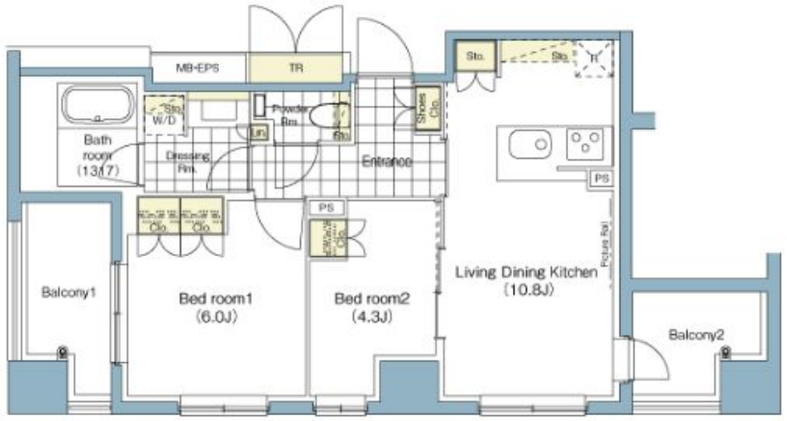
FOR RENT

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,防犯カメラ,管理室,メールボックス



賃料	345,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ千代田線　赤坂（東京）駅　徒歩4分 都営大江戸線　六本木駅　徒歩10分		
物件所在地	東京都港区赤坂６丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	50.11㎡	向き	南西
築年月	2013年6月	入居時期	2024年5月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初年度委託料：賃料等合計額の30%　2年目以降：1年毎1万円		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
備考	・ペット相談可（小型犬・猫1匹迄/敷金1ヶ月積増） ・楽器演奏相談可(10～20時・連続演奏1時間以内・消音機能付きに限る) ・SOHO相談可（登記・不特定多数来訪業種・看板設置何れも不可/敷金1ヶ月増/保証料賃料等合計100%・1年毎4万円） ・民泊不可 ・駐輪場（月額：220～440円）		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月20日　No.0000011216

東京都知事（4）第87852号
公益社団法人全日本不動産協会,公益社団法人不動産保証協会,公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟

URBANEST アーバネスト株式会社

「THE SHOP」 アーバネスト㈱赤坂本店

東京都港区赤坂３丁目１５番５号
TEL:0120-975-212　FAX:03-5575-9140
E-mail : theshop-a@urbanest.co.jp
URL : http://www.urbanest-a.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%