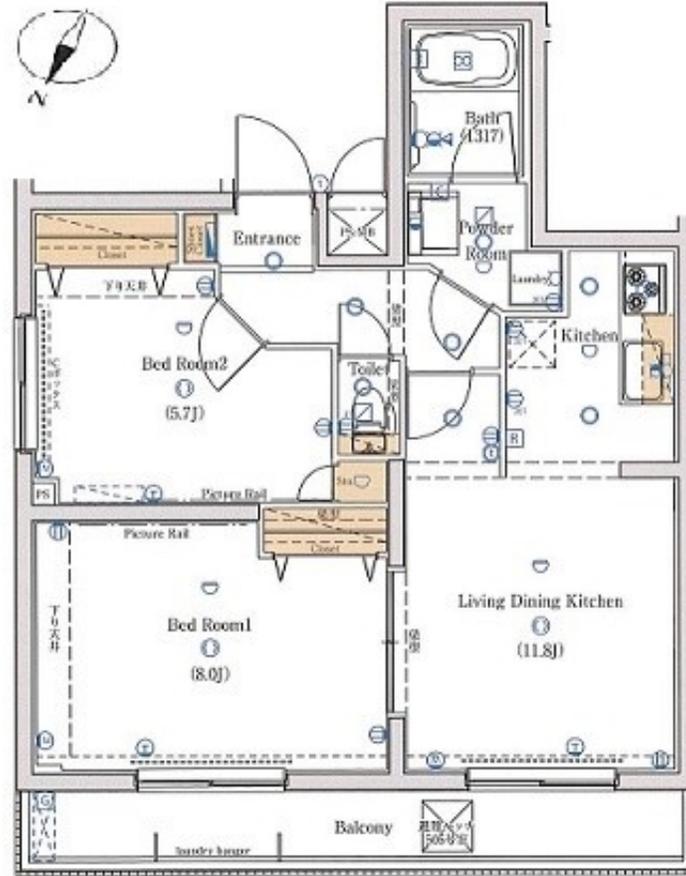


# FOR RENT

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 二重床構



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	210,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	16,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東急大井町線 上野毛駅 徒歩8分 東急大井町線 等々力駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都世田谷区上野毛1丁目		
建物名・部屋番号	ヴォーガコルテ上野毛		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	56.47㎡	向き	北東
築年月	2018年1月下旬	入居時期	即時
仲介料	無	損害保険	有 27,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] PIMサポートクラブ: 27,000円 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人相談		
保証会社	必須 初回保証委託料は総賃料等の30% ~ 2年目以降 1年毎に14,000円		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガ		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・PIMサポートクラブ(2年間) 保険料20,000円(2年間)含む</li> <li>・法人契約 敷1・礼2に変更</li> <li>・更新料: 新賃料の1ヵ月分</li> <li>・更新事務手数料: 0.5ヵ月</li> <li>・短期解約違約金: 1年未満で賃料1ヵ月分</li> <li>・ペット飼育時: 敷金1ヵ月追加</li> </ul>		

情報更新日 2024年5月16日

No.0000002909

お問合せ先



東京都知事(4)第87852号  
公益社団法人全日本不動産協会, 公益社団法人不動産保証協会, 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟

**THE SHOP 代官山店**

東京都渋谷区恵比寿西1丁目21-3グレイス代官山1F  
TEL:03-5784-0585  
E-mail: theshop-d@urbanest.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%