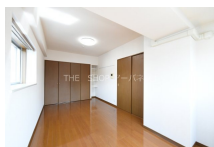


FOR RENT

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,駅前,外壁
タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	125,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩1分 山手線 新宿駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿4丁目		
建物名・部屋番号	パレステュディオ新宿パークサイド		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	35.78㎡	向き	北東
築年月	2003年12月	入居時期	2024年5月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 25,300円 入居者サポート料(2年間): 18,700円 [備考] ・短期解約違約金有(1年未満の解約で賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	性別不問 法人相談		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料管理費等の50%~		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン, エアコン,ガスキッチン		
備考	・短期解約違約金有(1年未満の解約で賃料の1ヶ月分) ・解約時敷金償却		

情報更新日 2024年5月15日

No.0000011210

お問合せ先



東京都知事(4)第87852号
公益社団法人全日本不動産協会,公益社団法人不動産保証協会,公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟

THE SHOP 代官山店

東京都渋谷区恵比寿西1丁目21-3グレイス代官山1F
TEL:03-5784-0585
E-mail: theshop-d@urbanest.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%